

貸戸建
住宅

3SLDK

賃料 90,000円

最寄駅 鹿児島中央駅

間取り
3SLDK

専有面積
82.44m²

築年月
1976年09月

中央駅チカ、ノスタリジー和モダン、
真心オーナーのこだわりリフォーム物件です -
中央駅徒歩10分、駐車場1台込みの賃料9万円。
オフィスやショップ使用可。ルームシェア可。
各所に大型収納あります。LDKはウッドフェンスで独立空間、
日除けのロールシェイドも附属。玄関横に立水栓あり、庭の水や
りに使えます。リビングと2階板間からアミュラン眺望できます。

チェックポイント！

●定期借家●バイク置場有(無料)●駐輪場有(無料)●主要採光面：南向き●事務所使用可●喫煙不可●楽器不可●DIY不可●ペット不可●保証人不要●ルームシェア可●2面採光●角部屋●B・T別●浴室に窓あり●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●ガスコンロ付●3口以上コンロ●オープンキッチン●収納スペース●全居室収納●照明器具●室内洗濯機置場●都市ガス●エアコン2台以上●モニタ付インターホン●庭●専用庭●縁側

賃貸条件 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地 鹿児島県鹿児島市武2丁目38-3

交通 JR九州新幹線 鹿児島中央 徒歩10分

バス停 武2丁目 徒歩5分

| | |
|-------|---------------------|
| 建物名 | レントハウス西郷公園 (武2丁目) |
| 構造・規模 | 木造 2階建 |
| 使用部分積 | 82.44m ² |
| 間取内訳 | 和6 洋6・7.5 LDK10 S2 |

築年月 1976年09月 契約期間 2036年12月31日

管理費等 なし

駐車場 有 無料

現況 空家 入居可能時期 即時

設備 B・T別、浴室に窓あり、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、ガスコンロ付、3口以上コンロ、オープンキッチン、収納スペース、全居室収納、照明器具、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン2台以上、モニタ付インターホン、庭、専用庭、縁側

保険等 要 2年19,000円

備考 定期賃貸借最長10年(満了時貸主合意により期間延長可)。ガレージ車庫は車高H1.7m未満3ナンバーOK。法人契約(社宅)可、ただし代行不可。賃貸保証：加入要アルファ、ナップ 鍵交換代等：有 20,000円～



あんしんエステート鹿児島

鹿児島県知事免許(4)第5397号
〒890-0062 鹿児島県鹿児島市与次郎2丁目3-38-1303

☎ 099-255-2123 fax 099-255-2175

定休日：毎水曜日と祝日 年末年始・夏季盆休

infosheet 物件番号 69889315048

■取引態様：媒介

●この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ●入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at-home